

TABELLA AGGIORNATA DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE E COSTO DI COSTRUZIONE -
 DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE DEL COMUNE DI ALVIGNANO N.18/25.5.2016 - RETTIFICATA CON DELIBERA C.C. ALVIGNANO N.27/13.7.2016

	Residenziale a tutela	Residenziale di completamento		Residenziale di progetto	Produttive di completamento	Agricole	Impianti gen. Uso pubblico	NOTE
	A	B		C	D	E	F	
		Interv. Diretto	PUA					
Nuove costruzioni residenziali I.F. 1,5 mc/mq	€ 5,36	€ 4,35	€ 5,02	€ 4,89	€ 5,36	€ 6,70	€ 5,36	Alvignano -limiti e rapporti fissati in applicazione dell'art. 41 quinquies. ***** Alvignano classe demografica Fino a 3001-10000 abitanti ***** Coefficiente 0,79 ridotto del 10% + 10% = 0,6399 ***** COSTO DI COSTRUZIONE AL MQ ATTUALIZZATO € 251,42 AL METRO QUADRATO ***** **** ALIQUOTA DI RIDUZIONE (COMUNE SISMICO)= 6,5 %
Nuove costruzioni residenziali I.F. 1,5 a 3 mc/mq	€ 5,56	€ 4,69	€ 6,03	€ 5,96	€ 5,56	€ 6,70	€ 5,56	
Nuove costruzioni residenziali I.F. oltre 3 mc/mq	€ 5,69	€ 5,02	€ 6,70	€ 6,70	€ 6,70	€ 6,70	€ 5,69	
Nuova edilizia convenzionata o sovvenzionata	€ 1,34	€ 1,34	€ 1,34	€ 1,34	€ 1,34	€ 6,70	*****	
Edilizia terziaria direzionale o commerciale	€ 6,16	€ 6,70	€ 6,70	€ 6,70	€ 6,70	€ 6,70	€ 5,15	
Edilizia turistica residenziale	€ 6,70	€ 5,69	€ 5,69	€ 5,36	€ 5,36	€ 6,70	*****	
Attrezzature di tempo libero	€ 2,68	€ 3,35	€ 3,35	€ 4,02	€ 4,69	€ 6,70	€ 4,69	
Interventi di ristrutturazione con incremento di superf. Inf. al 10% dell'esistente.	€ 0,67	€ 0,67	€ 0,67	€ 0,67	€ 0,67	€ 0,67	€ 4,02	
Interventi di ristrutturazione con incremento di superf. Sup. al 10% dell'esistente.	€ 1,34	€ 1,34	€ 1,34	€ 1,34	€ 1,34	€ 1,34	€ 6,03	
Intervento di ristrutturazione con variazione della destinazione d'uso.	€ 1,34	€ 1,34	€ 1,34	€ 1,34	€ 1,34	€ 1,34	€ 4,02	
Interventi di Ristrutturazione Urbanistica	€ 1,34	€ 1,34	€ 1,34	€ 1,34	€ 1,34	€ 1,34	*****	
Intervento di ristrutturazione non conv. al di fuori delle ipot. prev. dall'art.19 L. 10/77 lett. B	€ 1,34	€ 1,34	€ 1,34	€ 1,34	€ 1,34	€ 1,34	€ 1,34	

ALIQUOTA DI RIDUZIONE (COMUNE SISMICO) = 6,5 %

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 28 del 19/02/2019

Oggetto: Art. 16 e art. 19, commi 2 e 3 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i. Adeguamento "costo di costruzione" e "soglie di attenzione" con decorrenza 01/01/2019.

L'importo del costo di costruzione ai fini della determinazione del contributo di cui all'art. 16 del DPR n. 380/2001, nella misura di € 251,42 al metro quadrato di superficie;

<i>TIPO DI INTERVENTO</i>	<i>RESIDENZIALE</i>	<i>OMMERCIALE, DIREZIONALE, ARTIGIANALE, ECC..</i>	
		<i>Tradizionale</i>	<i>Prefabbricato</i>
<i>Ristrutturazione onerosa</i>	<i>Costo regionale</i>	<i>Euro 255,31</i>	<i>Euro 209,47</i>
<i>Ricostruzione e nuova costruzione</i>	<i>Costo regionale</i>	<i>Euro 578,25</i>	<i>Euro 462,82</i>

*Che i nuovi importi del costo di costruzione e delle soglie di attenzione troveranno
Applicazione per i permessi rilasciati a decorrere dal 01/01/2019*